



## Comune di Vieste III° Settore

### **BANDO DI CONCORSO DI IDEE per la valorizzazione e arredo della Piazza Vittorio Emanuele**

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 219 del 20.12.2012 con la quale sono stati approvati gli indirizzi operativi per l'indizione del concorso di idee per la **valorizzazione e arredo della Piazza Vittorio Emanuele** ;

Vista la determinazione del Dirigente del III Settore n. 15 del 14.01.2015, con la quale è stato approvato lo schema di bando del concorso di idee ed impegnata la somma necessaria per il compenso dei giurati esterni;

Tutto ciò premesso,  
viene indetto il presente bando di concorso di idee per la **valorizzazione e arredo della Piazza Vittorio Emanuele**;

#### **ART. 1 - ENTE BANDITORE**

Comune di Vieste, Corso L. Fazzini, 29 - 71019 Vieste (FG) – Telefax 0884/712254 Sito internet [www.comunedivieste.it](http://www.comunedivieste.it)

Responsabile del procedimento: Arch. La Tosa Giuseppe  
e-mail [ufficiolavoripubblici@comune.vieste.fg.it](mailto:ufficiolavoripubblici@comune.vieste.fg.it) tel. – fax. 0884/712210

#### **ART. 2 - TIPO DI CONCORSO E NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Concorso di idee ai sensi degli articoli 108 e 110 del D.Lgs. 163/2006, art. 259 del D.P.R. 207/2010 che si svolgerà in un'unica fase.

La partecipazione al concorso è riservata ai soggetti di cui all'art. 90 comma 1, lettere *d), e), f), fbis), g), h)*. Ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D.Lgs 163/06 possono partecipare al concorso anche i lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione secondo l'ordinamento della nazione di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti dell'Ente banditore.

La lingua ufficiale del concorso è l'italiano.

**Si precisa che la partecipazione al presente concorso di idee deve avvenire in forma anonima.**

#### **ART. 3 - FINALITA' DEL CONCORSO**

La finalità del concorso è la **valorizzazione e arredo della Piazza Vittorio Emanuele**.

Il contesto è illustrato negli elaborati messi a disposizione dei concorrenti.

Le idee progettuali dovranno essere volte alla **valorizzazione e arredo della Piazza Vittorio Emanuele prestando particolare attenzione all'impatto generato su un'area urbana ad alta vocazione turistica**.

Il progetto dovrà rispettare reali criteri di fattibilità, considerando la storicità e la vocazione spiccatamente turistica del Comune di Vieste.

#### **ART. 4 - DOCUMENTAZIONE DEL CONCORSO**

Il Comune di Vieste mette a disposizione dei concorrenti sul sito internet del Comune [www.comunedivieste.it](http://www.comunedivieste.it), nel Portale Urbanistica, tutta la cartografia disponibile agli atti dell'U.T.C., comprendente:

- C.T.R
- P.R.G. in vigore
- Fogli di mappe catastali
- P.U.T.T./Paesaggio
- Vincoli Territoriali
- P.A.I.

Tutto il materiale è scaricabile.

#### **ART. 5 – PARTECIPAZIONE AL CONCORSO**

Non è prevista alcuna iscrizione al concorso di idee e tutti coloro che intendano parteciparvi, nel rispetto dei requisiti previsti ed indicati all'art. 6, dovranno presentare tutta la documentazione richiesta dall'art. 7, pena l'esclusione, entro i termini fissati dal medesimo art. 7.

#### **ART. 6 – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 la partecipazione del concorso è aperta ai soggetti indicati nel precedente art. 2.

La partecipazione può essere individuale o in gruppo. I partecipanti uniti in raggruppamenti temporanei dovranno designare un soggetto capogruppo al momento della partecipazione al concorso. Ai fini del presente concorso il gruppo costituirà un'entità unica. A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta la paternità delle idee espresse nella proposta progettuale.

Tra i firmatari della proposta ideativa dovrà esserci la presenza di almeno un professionista laureato, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza, individuato in relazione ai criteri stabiliti dall'art. 259, comma 3, del D.P.R. 207/2010.

Sono altresì ammessi anche i lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti del Comune di Vieste. Ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001, i dipendenti pubblici dovranno dichiarare in fase di partecipazione al concorso di essere preventivamente autorizzati a partecipare dall'amministrazione di appartenenza oppure, nel caso in cui l'autorizzazione non sia richiesta, dovranno indicare espressamente e puntualmente i riferimenti di legge che prevedono tale esenzione.

Nessun concorrente o suo collaboratore o consulente può partecipare al concorso con più di un progetto, pena l'esclusione di tutti i progetti presentati.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo con altri professionisti o in qualsiasi altra forma. E' fatto, altresì, divieto di partecipare al concorso anche in forma individuale qualora il concorrente abbia partecipato al concorso medesimo in raggruppamento con altri soggetti.

Tutti i concorrenti, sia singoli sia in forma di raggruppamento, ed i loro collaboratori o consulenti dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale indicati dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006. I requisiti di partecipazione sopra specificati dovranno essere posseduti alla data dell'ultimo giorno utile per la presentazione delle domande.

Non possono partecipare al concorso:

- i membri della giuria, i loro coniugi e i loro parenti ed affini fino al 3° grado compreso;
- gli amministratori, i consiglieri e i dipendenti dell'Amministrazione comunale, i consulenti del Comune di Vieste con contratto continuativo;
- coloro che partecipano alla stesura del bando, alla redazione dei documenti allegati ed alla elaborazione delle tematiche del concorso;
- coloro che sono inibiti per legge o provvedimento disciplinare o per contratto all'esercizio della libera professione.

#### **ART. 7 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE**

La partecipazione è in forma anonima, si svolgerà in un'unica fase e si concluderà con la scelta del progetto vincitore.

Il plico esterno contenente le proposte di idee e la documentazione amministrativa dovrà pervenire

integro, **a pena di esclusione**, entro le ore 12,00 del giorno **19.03.2015** al seguente indirizzo: COMUNE DI VIESTE – Ufficio Protocollo – Corso L. Fazzini n. 29 – 71019 - VIESTE (FG). Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e di consegna, compresa la consegna a mano. In caso di spedizione postale, con corriere o con altri mezzi, fa esclusivamente fede il protocollo in ingresso del Comune di Vieste.

Oltre detto termine non resta valida alcun'altra candidatura, anche se sostitutiva od aggiuntiva a candidature precedenti.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

**E' richiesto, a pena di esclusione, il pieno anonimato dei candidati.**

Il plico esterno dovrà garantire l'anonimato del mittente e recare esclusivamente la seguente intestazione: **“CONCORSO DI IDEE PER LA valorizzazione e arredo della Piazza Vittorio Emanuele”**.

Il plico deve contenere al suo interno due plichi (buste) recanti rispettivamente la dicitura:

- Busta n. 1 – Proposta di idee
- Busta n. 2 – Documentazione amministrativa

Sia i plichi esterni che i due plichi interni devono essere sigillati con ceralacca o con altre forme di chiusura e sigillatura che lascino tracce evidenti in caso di effrazione e non devono recare all'esterno intestazioni, firme, timbri del mittente o altre diciture diverse da quelle sopra specificate che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso.

Naturalmente il pieno anonimato deve essere garantito anche con riferimento a tutti gli elaborati riferiti alla rappresentazione di idee contenuti nella “Busta n. 1 – Proposta di idee” che non dovranno essere firmati o riportare intestazioni o timbri o altre diciture che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso.

Si precisa che sarà compito della Commissione giudicatrice numerare i plichi e gli elaborati riferiti alla rappresentazione di idee per mantenere la corrispondenza tra quelli dello stesso candidato proponente.

La **“Busta n. 1 – Proposta di idee”** dovrà contenere la proposta ideativa composta almeno dai seguenti elaborati:

- a) Tavola n. 1 (formato A3) – riportante la planimetria di progetto, prospetti, schizzi, studi di massima e quant'altro i professionisti ritengano utile alla esplicazione della proposta (2 copie);
- b) Tavola n. 2 (formato A3) – assonometrie o prospettive, fotomontaggi e rendering, nella scala ritenuta più opportuna al fine della miglior rappresentazione; (2 copie);
- c) Copia delle tavole precedenti ridotta in formato A4 (per successiva eventuale pubblicazione);
- d) Relazione tecnico/economica in formato A4 (cm. 21x29.7) fino a un massimo di 20 pagine
- e) Relazione fattibilità finanziaria – economica del progetto;
- f) CD o DVD contenente la documentazione di cui ai precedenti punti in formato doc o rtf per i testi o xls per le stime economiche, dwg e pdf per i disegni.

I concorrenti devono intendere gli elaborati sopra definiti come numero e dimensione minima inderogabili. Pertanto potranno produrre ulteriori elaborati ritenuti idonei per una più completa e corretta rappresentazione della propria proposta ideativa.

La **“Busta n. 2 – Documentazione amministrativa”** dovrà contenere:

- l'istanza di partecipazione al concorso, da redigersi in conformità al modello allegato (**Allegato 1**) al presente bando;
- la dichiarazione del possesso dei requisiti previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/06; firmate dal legale rappresentante o dal singolo professionista concorrente e corredata a pena di esclusione da fotocopia del documento di riconoscimento del sottoscrittore.

## **ART. 8 – COMMISSIONE GIUDICATRICE E PROCEDURA CONCORSUALE**

La Commissione giudicatrice verrà costituita ai sensi degli articoli 106, comma 1, e 84, comma 10, del D.Lgs. 163/2006 dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione degli elaborati. La Commissione sarà composta da tre membri esperti in possesso di laurea in architettura e/o ingegneria.

La commissione sarà presieduta dal Dirigente del III Settore, in qualità di Presidente.

I commissari diversi dal Presidente saranno selezionati tra i funzionari della stazione appaltante che detengano idonea professionalità per l'oggetto del concorso.

Non possono far parte della Commissione giudicatrice:

- i concorrenti, i loro coniugi ed i loro parenti ed affini fino al terzo grado compreso;
- coloro che abbiano con i concorrenti rapporti di lavoro o collaborazione continuata.

La Commissione giudicatrice, nel giorno fissato dal calendario, per la prima seduta pubblica procede a verificare che i plichi esterni siano pervenuti entro i termini, all'indirizzo e nel rispetto delle modalità stabilite dal precedente art. 7 del presente bando di concorso. In particolare sarà verificato che venga rispettato l'anonimato delle proposte e, quindi, che sia i plichi esterni che le due buste interne non rechino all'esterno intestazioni, firme, timbri del mittente o altre diciture che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso.

La Commissione provvederà poi a numerare il plico esterno ed i due plichi interni di ogni proposta validamente pervenuta per assicurarne la riconducibilità allo stesso candidato. Ogni proposta sarà quindi contrassegnata da un unico numero.

La Commissione procederà quindi all'apertura delle Buste n. 1 contenenti le Proposte di idee e, preliminarmente, verificherà che nelle relazioni e sugli elaborati/documenti costituenti la rappresentazione delle proposte ideative non siano apposte firme, timbri o altre diciture che consentano l'identificazione del candidato proponente. La Commissione scriverà su ogni documento/elaborato prodotto lo stesso numero, riportato sul plico esterno, che identifica la proposta.

La Commissione giudicatrice concluderà la seduta pubblica escludendo dalla procedura concorsuale le candidature non pervenute entro il termine perentorio e che non rispettano l'anonimato.

Successivamente, la Commissione giudicatrice effettuerà la valutazione delle proposte ideative validamente presentate in una o più sedute riservate.

Sarà pubblica la relazione conclusiva della Commissione, la quale conterrà una breve illustrazione sulla metodologia seguita e sull'iter dei lavori di valutazione, oltre che l'elenco delle proposte premiate accompagnato dalle relative valutazioni.

La graduatoria finale e le relazioni della Commissione saranno pubblicati sul sito internet del Comune di Vieste.

## **ART. 9 – CRITERI DI GIUDIZIO**

Le proposte ideative saranno valutate con riferimento alla qualità urbanistica, architettonica e ambientale delle soluzioni; verrà presa in considerazione la valorizzazione del contesto territoriale prestando particolare attenzione all'impatto ambientale.

La Commissione provvederà ad attribuire un punteggio a ciascuna proposta con un massimo attribuibile di 100 punti, secondo i seguenti criteri:

- Pregio tecnico con particolare riferimento alle caratteristiche funzionali ed estetiche: punti 30;
- qualità economica del progetto: punti 35;
- valorizzazione del contesto e qualità della soluzione in termini di impatto ambientale e paesaggistico: punti 35;

Le proposte ideative, per essere classificate, dovranno conseguire il punteggio minimo di 55 punti sui 100 massimi disponibili.

## **ART. 10 - PROPRIETA' DEGLI ELABORATI**

E' facoltà dell'Amministrazione comunale di Vieste esporre i progetti presentati ed eventualmente provvedere alla loro pubblicazione e/o pubblicizzazione senza nulla dovere ai progettisti; nel qual caso i progetti saranno esposti in forma palese.

Gli elaborati vincitori resteranno di proprietà dell'Amministrazione comunale di Vieste, fatti salvi i diritti sulla proprietà intellettuale così come regolati dalla normativa vigente.

Gli elaborati non classificati potranno essere ritirati dai concorrenti a loro spese entro novanta giorni dalla proclamazione del vincitore.

Scaduto tale termine, il Comune di Vieste non sarà più tenuto a rispondere della conservazione dei progetti.

## **ART. 11 - PUBBLICAZIONE**

Il presente bando e l'esito del concorso saranno pubblicati sull'albo pretorio on-line e su sito internet del Comune di Vieste.

## **ART. 12 - QUESITI**

Entro venti giorni dalla data di pubblicazione del bando possono essere inviate per iscritto presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Vieste, tramite fax al n. 0884/712210 o e-mail:

[ufficiolavoripubblici@comune.vieste.fg.it](mailto:ufficiolavoripubblici@comune.vieste.fg.it) le richieste di chiarimento su specifiche questioni. Nei successivi dieci giorni il Responsabile del procedimento provvederà ad inviare le risposte a tutti i richiedenti.

## **ART. 13 - CALENDARIO**

Consegna elaborati: entro il **19/03/2015**;

Inizio lavori giuria: entro il 30° giorno successivo alla data di scadenza della presentazione degli elaborati

Conclusione lavori giuria: entro il 60° giorno successivo alla data di inizio dei lavori della giuria

Comunicazione dei vincitori: entro il 5° giorno successivo alla conclusione dei lavori della giuria

Le date e gli orari di riunione in seduta pubblica della Commissione giudicatrice saranno resi noti mediante avviso sul sito internet del Comune di Vieste.

## **ART. 14 - ESITI DEL CONCORSO E PREMI**

Il concorso si concluderà con l'attribuzione di un premio al vincitore pari ad **€ 500,00**

Il premio si intende onnicomprensivo di tutti i correlati oneri fiscali e previdenziali.

Ai sensi dell'art. 108 , comma 6 , D.Lgs. 163/06 l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di affidare al vincitore del concorso di idee la realizzazione dei successivi livelli di progettazione , con procedura negoziata senza bando , a condizione che il soggetto sia in possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale ed economica previsti nel bando in rapporto ai livelli progettuali da sviluppare;

## **ART. 15 - RISERVA DI AGGIUDICAZIONE**

L'Amministrazione comunale si riserva di differire, spostare, revocare o non assegnare il premio del presente concorso senza alcun diritto dei concorrenti al rimborso di spese o quant'altro.

La Commissione giudicatrice può decidere all'unanimità di attribuire speciali menzioni o segnalazioni non retribuite.

Non sono ammessi ex-aequo per il primo premio. Il primo premio potrà non essere assegnato per mancanza di proposte valutate idonee dalla Commissione giudicatrice

## **ART. 16 - NORME FINALI**

La partecipazione al presente concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme del presente bando.

## **ART. 17- TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, si precisa che i dati personali acquisiti saranno utilizzati ai soli fini del presente bando e dei rapporti ad esso connessi. L'interessato gode dei diritti di cui alla citata normativa. Il responsabile del trattamento dei dati è individuato nel responsabile del procedimento.

*Vieste, li 25 febbraio 2015*

F.to Il Responsabile del procedimento  
Arch. La Tosa Giuseppe

**Allegato 2)**

CONCORSO DI IDEE PER valorizzazione e arredo della Piazza Vittorio Emanuele .

Spett.le  
COMUNE DI VIESTE  
Ufficio Protocollo  
Corso L. Fazzini, 29  
71019 VIESTE (FG)

**Il/i sottoscritto/i**

**1) [da compilarsi dal concorrente singolo, da studi associati, da società di professionisti o di ingegneria, da consorzi stabili di società di professionisti o di ingegneria, o dal capogruppo di un'associazione temporanea]**

COGNOME .....

NOME .....

NATO

A.....

.....IL.....

RESIDENTE .....

IN

.....

VIA/PIAZZA .....

N.

.....CAP.....PROVINCIA .....

NAZIONE

TEL. .... FAX .....

E-MAIL

in possesso del diploma di laurea in

conseguito presso il

Iscritto all'Ordine degli.....di

Sezione.....

al n.....dal.....,

PARTITA IVA - CODICE FISCALE

IN QUALITA' DI [barrare la casella che interessa]:

Concorrente singolo

Legale rappresentante dello studio associato o della società di professionisti o di ingegneria o del consorzio stabile di società di professionisti o di ingegneria

[indicare la ragione sociale] .....con sede in.....

via/piazza.....n.....cap.....

prov.....

nazione.....

partita IVA .....

Capogruppo dell'associazione temporanea ..... [nel caso di associazione temporanea]

**2) [da compilarsi dagli altri autori degli elaborati, in caso di studio associato o società di professionisti o di ingegneria o di consorzio stabile di società di professionisti o di ingegneria; oppure dagli altri componenti del gruppo, in caso di associazione temporanea; compilare tanti riquadri quanti sono gli autori o i componenti aggiuntivi; se non sono sufficienti, ricopiare ed aggiungere i riquadri necessari]**

COGNOME

NOME

NATO A ..... IL

RESIDENTE ..... IN

VIA/PIAZZA ..... N.

.....CAP.....

PROVINCIA.....NAZIONE

TEL. .... FAX .....

E-MAIL.....

in possesso del diploma di laurea in

conseguito presso il

Iscritto all'Ordine degli.....di

Sezione.....al

n.....dal.....,

PARTITA IVA - CODICE FISCALE

#### CHIEDE/CHIEDONO

di partecipare al concorso di idee per la "valorizzazione e arredo della Piazza Vittorio Emanuele".

A tale fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole/i delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e delle conseguenze previste dall'art. 75 del citato D.P.R. 445/2000, per il caso di dichiarazioni mendaci

#### DICHIARA/DICHIARANO:

- 1) di aver preso piena ed integrale conoscenza di tutte le disposizioni contenute nel bando e di accettarne, senza riserva alcuna, tutte le condizioni;
- 2) che le persone sopra indicate non si trovano in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, oppure che il.....si trova nelle seguenti circostanze o situazioni potenzialmente rilevanti ai fini del possesso dei requisiti richiesti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006: (specificare il soggetto e le circostanze);
- 3) che le stesse persone non partecipano al concorso di idee con più di un progetto;
- 4) che le stesse persone non partecipano in più di un raggruppamento temporaneo con altri professionisti o in qualsiasi altra forma;
- 5) che non partecipano in forma individuale e in raggruppamento con altri soggetti;
- 6) che le persone sopra indicate non sono soggette a sanzioni disciplinari che impediscano l'esercizio della professione;
- 7) di essere in regola con i versamenti contributivi ed assistenziali;
- 8) di autorizzare il Comune di Vieste ad esporre e/o pubblicare le idee progettuali presentate per la partecipazione al concorso;
- 9) di indicare il seguente indirizzo e n° di fax quale recapito per ogni comunicazione inerente al concorso:.....
- 10) di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- 11) che il sottoscritto ....., dipendente dell'Amministrazione ....., è in possesso, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001, della specifica autorizzazione a partecipare al concorso; (allegare autorizzazione)
- 12) che il sottoscritto....., dipendente dell'Amministrazione ..... non è tenuto a richiedere la specifica autorizzazione ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001 in quanto..... (indicare puntualmente i riferimenti di legge).

**ALLEGA/ALLEGANO:**

- fotocopia di un documento di identità in corso di validità di ciascuno dei sottoscrittori della domanda, sopra indicati.

Luogo e data \_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

Firma leggibile di tutti i dichiaranti sopra indicati:

Cognome e nome \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

Cognome e nome \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

Cognome e nome \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

Cognome e nome \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

Cognome e nome \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

Cognome e nome \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

Cognome e nome \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

*Si rammenta che alla dichiarazione dovrà essere allegata, pena l'esclusione, copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i della dichiarazione (art. 38, c. 3, D.P.R. 445/2000). Non è richiesta l'autenticazione della sottoscrizione.*